



## Objekt Übersicht

<b>Bezeichnung:</b>	Wohnen beim Schloß Persenbeug
<b>Adresse:</b>	Klosterweg 1 /Top 12
<b>Ort:</b>	3680 Persenbeug
<b>Nähe:</b>	Persenbeug
<b>Bruttomiete:</b>	€ 700,50



## Allgemeine Objektbeschreibung

### **Lage:**

Zentrumsnahe Lage in Persenbeug mit Blick auf das Schloß Persenbeug.

### **Beschreibung:**

Die Mietwohnung befindet sich im 1. Stock und verfügt über eine Wohnfläche von ca. 82 m<sup>2</sup>.

Die Beheizung erfolgt über eine Zentralheizung. Die Küche wird möbliert übergeben.

Ausreichend Parkplätze befinden sich vor dem Haus.

Die Wohnung hat ein angenehmes Wohnklima - im Winter warm und im Sommer kühl. Die Wohnung befindet sich in einem guten Zustand und kann sofort bezogen werden.

### **Raumaufteilung:**

Wohnküche, 3 Zimmer, Vorraum, Dusche/WC

Miete	€ 570,00
Betriebskosten	€ 46,50
Heizkosten	€ 84,00
<b>Gesamtmiete brutto</b>	<b>€ 700,50</b>

### Mietnebenkosten:

Kaution: € 2.101,50

### **Daten**

Wohnfläche:	ca. 82 m <sup>2</sup>
Zimmer:	4
WCs:	1
Bäder:	1
Heizungsart:	Zentralheizung
Möblierung:	Küche

Beziehbar:	sofort
Mietdauer:	- 5 Jahre
Befristet:	befristet



Bilder:

Zimmer











Außenansicht:





Plan:

